

活力、樂活、幸福的休閒空間

# 奇美電子綠水樹谷

## 活力館

### 綠建築教育示範基地參訪活動



主辦單位：  
內政部建築研究所



執行單位：  
社團法人台灣綠建築發展協會

建築研究·檔案應用

### 奇美電子綠水樹谷活力館位置圖



地址：臺南市新市區豐華里紫棟路 22 號

現場導覽活動地點

- 國立傳統藝術中心住宿區
- 臺北市立圖書館北投分館
- 行政院人事行政總處公務人力發展中心
- 淡海污水處理場
- 台積電十二廠第四期辦公大樓
- 冠軍綠概念館
- 國立南科國際實驗高級中學
- **奇美電子綠水樹谷活力館**
- 國立成功大學孫運璿綠建築科技大樓
- 臺南市安平區億載國民小學
- 工研院六甲院區二期宿舍
- 高雄國家體育場

### 參訪活動申請窗口

執行單位：社團法人台灣綠建築發展協會  
地址：新北市新店區民權路 95 號 3 樓  
電話：(02)8667-6111 #177 許雅芳 / #181 陳志豪  
網址：[www.taiwangbc.org.tw](http://www.taiwangbc.org.tw)

### 基本資料

業主：奇美電子股份有限公司  
設計：林義傑建築師事務所  
基地面積：21018.86 平方公尺  
建築面積：5118.09 平方公尺  
樓地板面積：7590.67 平方公尺  
法定建蔽率：50%  
實際建蔽率：24.34%  
建築構造別：SRC 構造  
樓層數：地下一層，地上兩層  
建築類型：大型空間建築類  
申請版本：2007 年更新版  
通過指標：9 項指標  
評定等級：鑽石級



### 綠建築設計理念

綠水樹谷活力館結合樹谷園區自然生態環境，建構一處結合休閒、健身功能，讓身心靈極致釋放的休閒空間。佔地 6400 坪，室內活動空間達 2740 坪，提供游泳池、三溫暖、多功能運動館、慢跑區、韻律教室、兒童中心、藝文中心等設施，讓奇美員工從事健身，亦開放給社區人士及提供家扶中心學生使用該館措施。建築物採綠建築設計，運用自然環保的素材拉近您與綠水樹谷活力館的距離。

### 參觀配置圖



### 1. 生物多樣性指標

透過生態濕地、草坡地被、立體綠網等形式，進行包括生態綠網系統、小生物棲地、植物多樣性、生物共生等設計。

**生態綠網**：由周邊至區域內，進行立體綠化系統，將一樓以上的延伸平台及陽台綠化，建立立體綠網；**植物多樣性**：種植喬木及灌木超過一萬株，其中原生誘蝶誘鳥植物佔 43%；**小生物棲息地**：綠塊生物棲地、多孔隙棲地。建造長約 50 公尺的生態圍牆，提供小動物棲地。



### 2. 綠化量指標

本案依據各分區之空間使用型態與需求，選擇適合各分區環境之特色植栽。創造生物多樣性，採取「多層次維護混種綠化」方式，也種植原生樹種及能提供遮蔽效果之喬木。多層次的喬灌木混種種植亦加深了種植深度，創造出生態複層之植栽空間。



### 3.基地保水指標

透過景觀貯留透水池、貯留滲透空地、滲透井與滲透管、人工地盤貯留等措施，將綠地面積大量保留下來並闢設一些生態水池，採用植草磚、再生之連鎖磚綠建材、木屑道等透水鋪面以達到基地保水之功效。期盼可創造出會呼吸的地表，達到把水留住、滯洪之功效。



### 4.日常節能指標

**外殼節能：**部分採光屋頂使用了 Low-E 玻璃、採用複層外牆形式、有大遮陽可減少直接日射。熱空氣由屋頂上的自動排風口及兩側百葉通風窗排出館外，形成自然對流。



**空調節能：**採用冰水主機台數控制系統、變冷煤量 VRV 空調系統、外房冷氣系統、變風量 VAV 系統與變流量 VVW 系統等空調節能技術，減少空調耗電量。



**照明節能：**燈光全面採防炫光設計，使用 CCFL 照明高節能效率燈具與 T5 照明燈具，並具有高頻電子式安定器，立即點亮不閃爍。



### 5.二氧化碳減量指標

簡樸的建築造型與室內裝修、結構輕量化與再生建材；空調與給排水衛生管路採明架管道設計，降低維修拆除的耗能；鋼骨造，年限後可回收再利用；奇美電廢玻璃再利用，戶外使用再生地磚建材。



### 6.廢棄物減量指標

建築土方平衡，挖土平衡不外運，可以降低卡車運送時的耗能。在空氣污染防治措施方面，工地設有專用洗滌車輛或與土石機具之清洗措施、汙泥沉澱過濾處理設施、灑水噴霧、防塵罩網、防塵圍籬等措施。



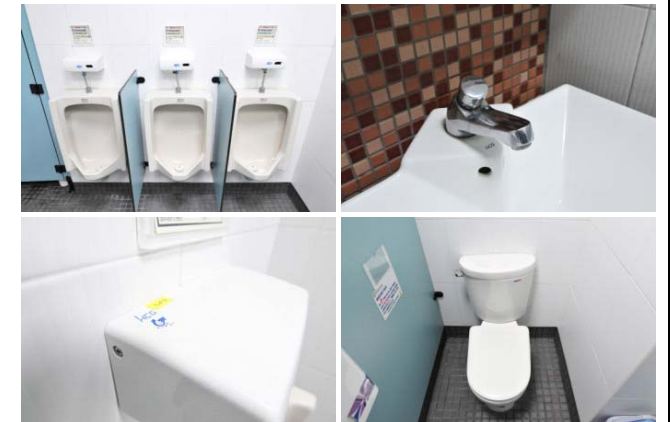
### 7.室內環境指標

**音環境：**隔音厚牆及樓板、氣密窗、創造良好隔音環境；**光環境：**採光玻璃採用微反射強化玻璃、Low-E 玻璃等；**通風換氣：**於建築物上方設置通風百葉及部分窗戶屬推開窗，可引入新鮮外氣；**裝修建材：**居室空間天花板採用矽酸鈣板及輕鋼架天花板為單一平面裝修，牆面簡單粉刷油漆，天花板面及牆壁面採環保水泥漆塗刷，同時採用低甲醛綠建材油漆；透過音、光、通風、裝修處理，達健康的室內環境。



### 8.水資源指標

採用兩段式馬桶，節水設備器材均有省水標章認證。透過泳池溢流水回收，將每天上噸的中水回收再利用。基地地層採綠地庭園設計、屋頂設置集水設備，建置雨水回收系統，經生態水池水道曝氣，作為部分景觀栽噴灌使用及教育功能。



### 9.污水及垃圾改善指標

**污水指標：**浴廁、廚房之污水配管均確認配管至自行設計的污水處理設施，讓生活污水直接接至污水處理廠。

**垃圾指標：**基地一角設計有垃圾集中場專用空間，垃圾車可自由進出清理垃圾，集中場四周以灌木及喬木綠美化。集中場設有密閉式垃圾箱防止動物咬食，同時設有分類垃圾箱，亦進行廚餘堆肥處理，徹底執行垃圾分類，加蓋防咬衛生又不發臭。

